



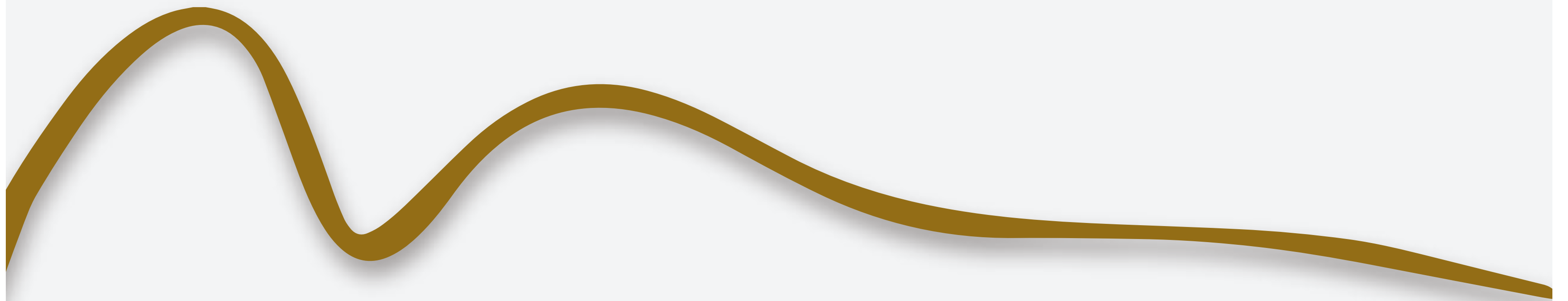
MONTECRISTO



www.montecristo39.com

LA
EXCLUSIVIDAD
& TRADICIÓN
SE VIVE EN:


MONTECRISTO



BUCARAMANGA, LA CIUDAD BONITA

VISTA PANORÁMICA, SOBRE LA CRA 39.



DECLARADA SEGÚN EL BANCO MUNDIAL ES SUS ESTUDIOS DE “CIUDADES COMPETITIVAS PARA ESTUDIOS Y CRECIMIENTO” COMO LA CIUDAD MÁS PRÓSPERA DE AMÉRICA LATINA Y EJEMPLO PARA EL MUNDO. (BANCO MUNDIAL 22 DE MAYO / 2016).

UBICACIÓN & CERCANÍAS

CABECERA DEL LLANO

ES SIN DUDA EL SECTOR MÁS CLÁSICO Y EXCLUSIVO DE LA CIUDAD BONITA DE COLOMBIA, OFRECE UNA VIDA VIBRANTE AL NATURAL, RODEADA DE PARQUES, PRESTIGIOSOS CENTROS COMERCIALES, RESTAURANTES, UNIVERSIDADES, COLEGIOS, AMPLIAS VÍAS DE ACCESO Y CLUBES DE BUCARAMANGA.



PARQUE
LOS SARRAPIOS

CERCANÍAS



UNIVERSIDAD
AUTÓNOMA DE
BUCARAMANGA
UNAB

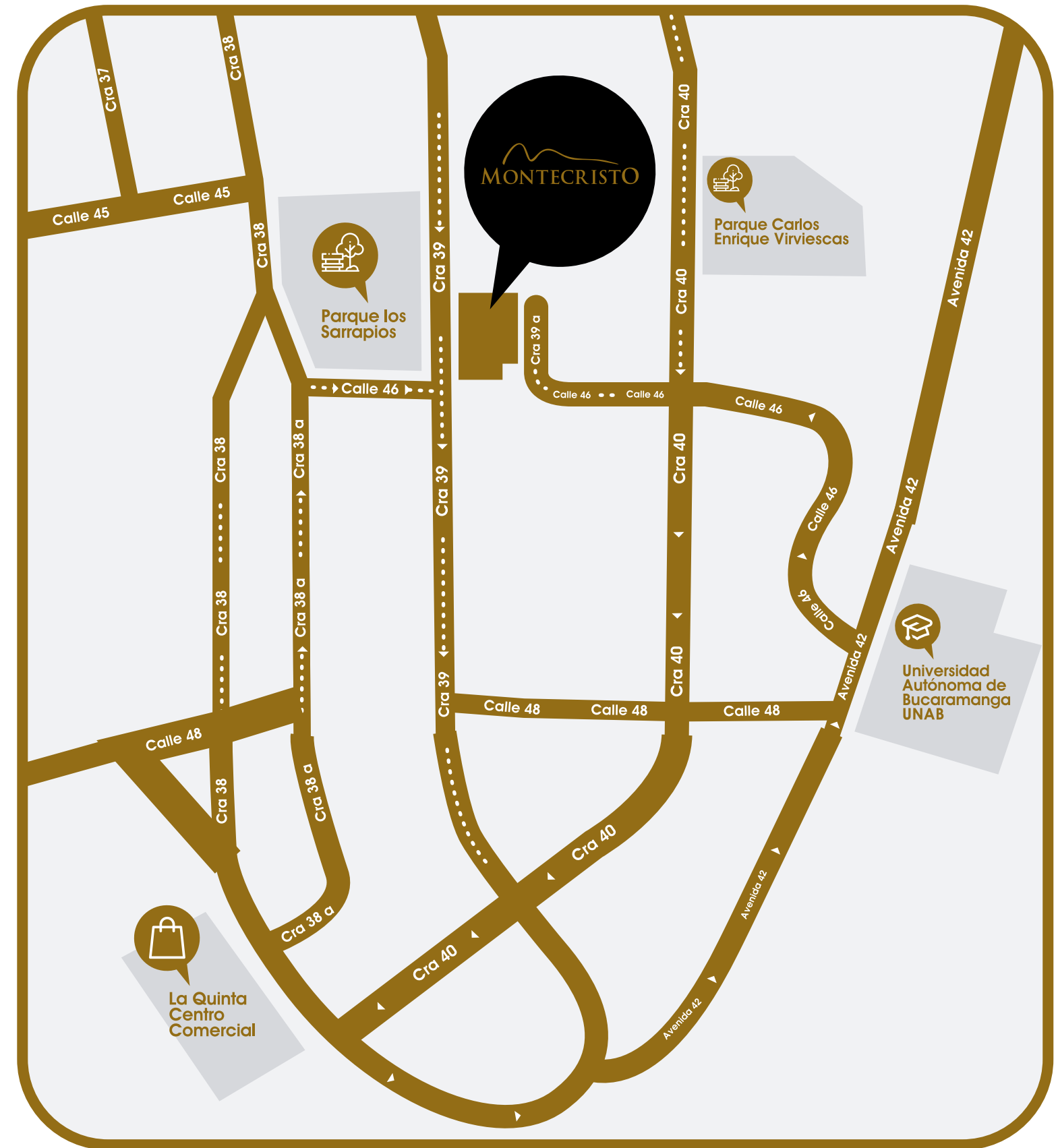


CENTRO
COMERCIAL
LA QUINTA



CARRERA 39,
BUCARAMANGA

UBICACIÓN



- FRENTE AL PARQUE LOS SARRAPIOS
- A 5 MINUTOS DEL CENTRO COMERCIAL LA QUINTA
- A 5 MINUTOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA UNAB

CONCEPTO ARQUITECTONICO Y DISEÑO

EXCLUSIVIDAD Y TRADICIÓN, FUERON LAS PREMISAS DE NUESTRA EMPRESA URBAMARES, PARA ENCARGAR ESTA FABULOSA OBRA MAESTRA AL RECONOCIDO ARQUITECTO GABRIEL LIÁN, CONSIDERADO UNO DE LOS MEJORES Y MÁS RECONOCIDOS ARQUITECTOS DEL PAÍS POR SU AMPLIA TRAYECTORIA.

CREADOR DE CONSTRUCCIONES VANGUARDISTAS Y FUNCIONALES QUE INCREMENTAN SU VALOR CON EL TIEMPO, Y A SU VEZ MARCAN TENDENCIAS A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL. VARIOS DE SUS DISEÑOS HAN SIDO PUBLICADOS EN EL DESTACADO ANUARIO DE LA REVISTA AXXIS, EN ALGUNAS DE SUS PUBLICACIONES MENSUALES, EN LOS LIBROS DE HUNTER DOUGLAS Y EN LA REVISTA SEMANA, ESTA ÚLTIMA LO CATALOGÓ COMO UNO DE LOS MEJORES EXPERTOS TRANSFORMADORES DE ESPACIOS DEL PAÍS.

EN MONTECRISTO, LIAN INTEGRA ARQUITECTURA E INTERIORISMO QUE NO SÓLO SE TRADUCEN EN DISEÑO Y FUNCIONALIDAD, SINO EN UN LUJO DE VIDA CON ESTILO CLÁSICO Y CONTEMPORÁNEO, EXQUISITOS DETALLES QUE SIN DUDA LO PERMANECERÁN EN EL TIEMPO Y LO HARÁN UN REFERENTE DE GRAN VALORIZACIÓN, EXCLUSIVIDAD Y BUEN GUSTO.


MONTECRISTO





TODA LA SINGULARIDAD DEL ALTO ESTANDAR
SE TRANSFORMA DE MANERA SUBLIME EN


MONTECRISTO

EL PROYECTO

PROYECTO ARQUITECTÓNICO RESIDENCIAL CON 31 PISOS, MÁS DE 1.600 M2 DE ZONAS COMUNES DISEÑADAS EN DOS PISOS, Y AMBIENTADO CON EL MÁS ALTO ESTÁNDAR. OFRECE ESPACIOS ACONDICIONADOS PARA VIVIR EXPERIENCIAS INIGUALABLES DE COMODIDAD Y CONFORT, EN LA MEJOR UBICACIÓN, EN EL EXCLUSIVO SECTOR CABECERA DEL LLANO, FRENTE AL PARQUE LOS SARRAPIOS, SOBRE LA TRADICIONAL CARRERA 39, EN BUCARAMANGA - COLOMBIA.



EXPERIENCIAS Y PRIVILEGIOS
QUE MARCAN LA DIFERENCIA


MONTECRISTO



PRIVILEGIOS

AMBIENTES DE
ESPARCIMIENTO PARA
TODAS LAS EDADES.



SALUD Y
BIENESTAR

CULTURA &
GASTRONOMÍA



FAMILIA,
ARMONÍA &
DIVERSIÓN



www.montecristo39.com



ACCESO CARRERA 39

PLANO TIPO PISO 1

- LOBBY DOBLE ALTURA
- CUARTO DE ESCOLTAS Y CONDUCTORES
- ASCENSORES PRIVADOS DE ACCESO DIRECTO Y ASCENSOR DE SERVICIO



www.montecristo39.com



MONTECRISTO

MONTECRISTO

ACCESO
LOBBY

LOBBY
DOBLE ALTURA



ALGO VALIOSO EXISTE,
CUANDO SUCEDEN
COMBINACIONES PRECISAS


MONTECRISTO



PLANO TIPO PISO 4

- 3 ASCENSORES
- PLANTA ELÉCTRICA DE SUPLENCIA TOTAL


www.montecristo39.com



PLANTA
PISO 7



- LOUNGE TERRACE
- LIVING ROOM
- SALONES DE ESTAR Y ZONA GOURMET

- SALA VIP
- BUSINESS CENTER
- JUEGOS INFANTILES DE SALÓN

- CAPILLA
- 3 SUITES TIPO HOTEL
- 3 ASCENSORES PRIVADOS



PRIVILEGIOS PISO 7

EN MONTECRISTO CADA
DETALLE, ESPACIO, Y ZONA
FUERON PENSADOS PARA
PROPORCIONAR
EXPERIENCIAS ÚNICAS.



CENTRO DE
NEGOCIOS

LIVING
ROOM



JUEGOS
INFANTILES



www.montecristo39.com

LOUNGE TERRACE & LIVING ROOM

PISO 7



DISFRUTA LAS MEJORES VISTAS DE LA CIUDAD BONITA, Y COMPARTE EN
FAMILIA LA EXCLUSIVIDAD Y DISTINCIÓN DEL ALTO ESTÁNDAR.



VISTA PANORÁMICA
PISO 7



PLANTA
PISO 31



POOL DECK

- PISCINA SIN FIN PARA ADULTOS
- PISCINA DE NIÑOS
- JACUZZI)

GREEN TERRACE

- LIVING ROOM
- SKY LOUNGE

BALLROOM

- CINEMA THEATER
- CAVA

LOUNGE

- BBQ
- TEPPANYAKI

PRIVILEGIOS PISO 31

ESPACIOS DISEÑADOS PARA EL ACONDICIONAMIENTO, DESCANSO Y BIENESTAR, AHÍ PODRÁS REALIZAR ENTRENAMIENTOS GUIADOS, ESTAR EN FORMA, RELAJARTE CON UNA HIDROTERAPIA, O DISFRUTAR EN EL SAUNA TE HARÁN SENTIR EXCEPCIONAL.



SAUNA



FITNESS
CENTER

TURCO



PISCINA
NIÑOS



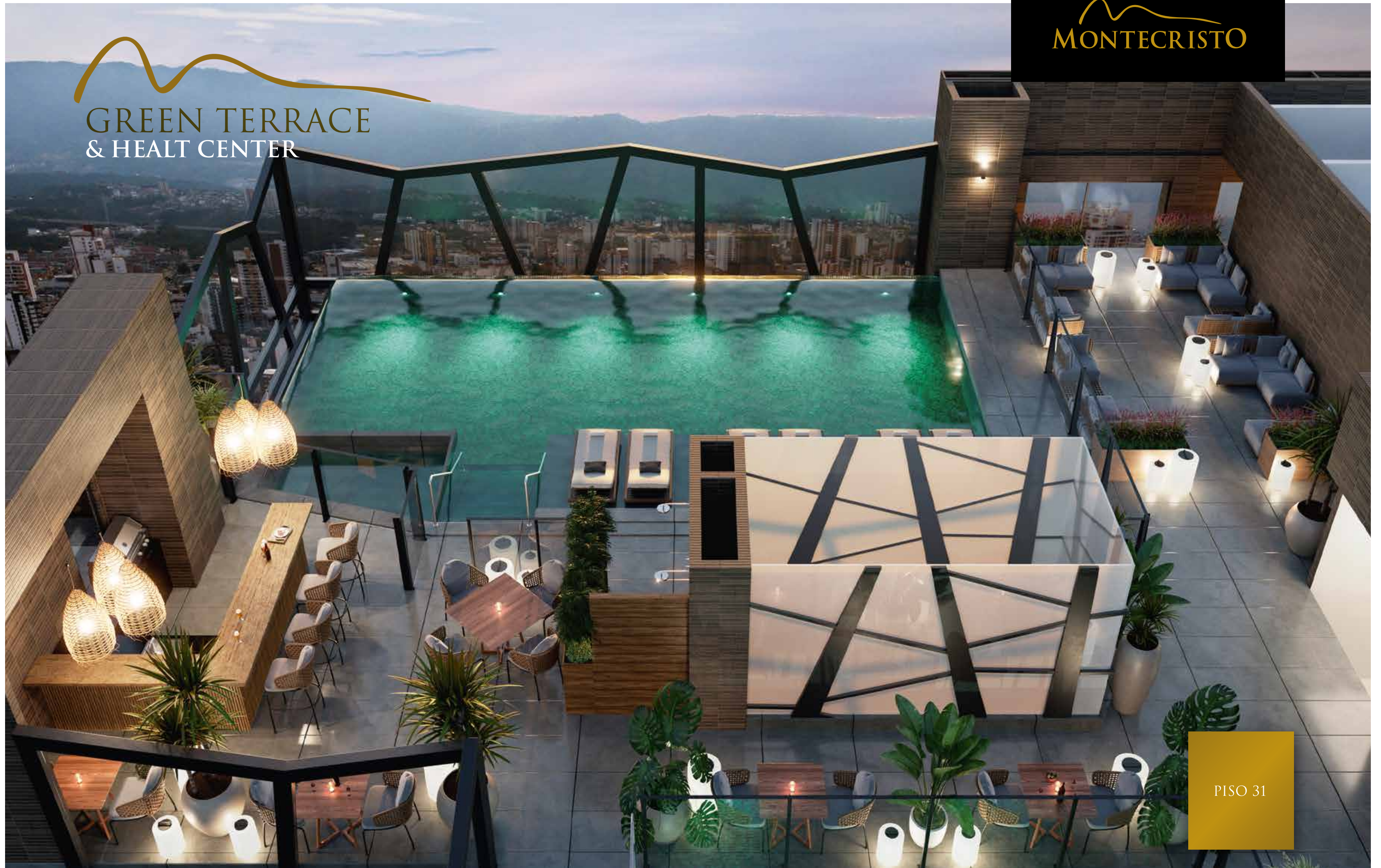
www.montecristo39.com

SKY VIEW
EXPLORA VISTAS DE ENSUEÑO





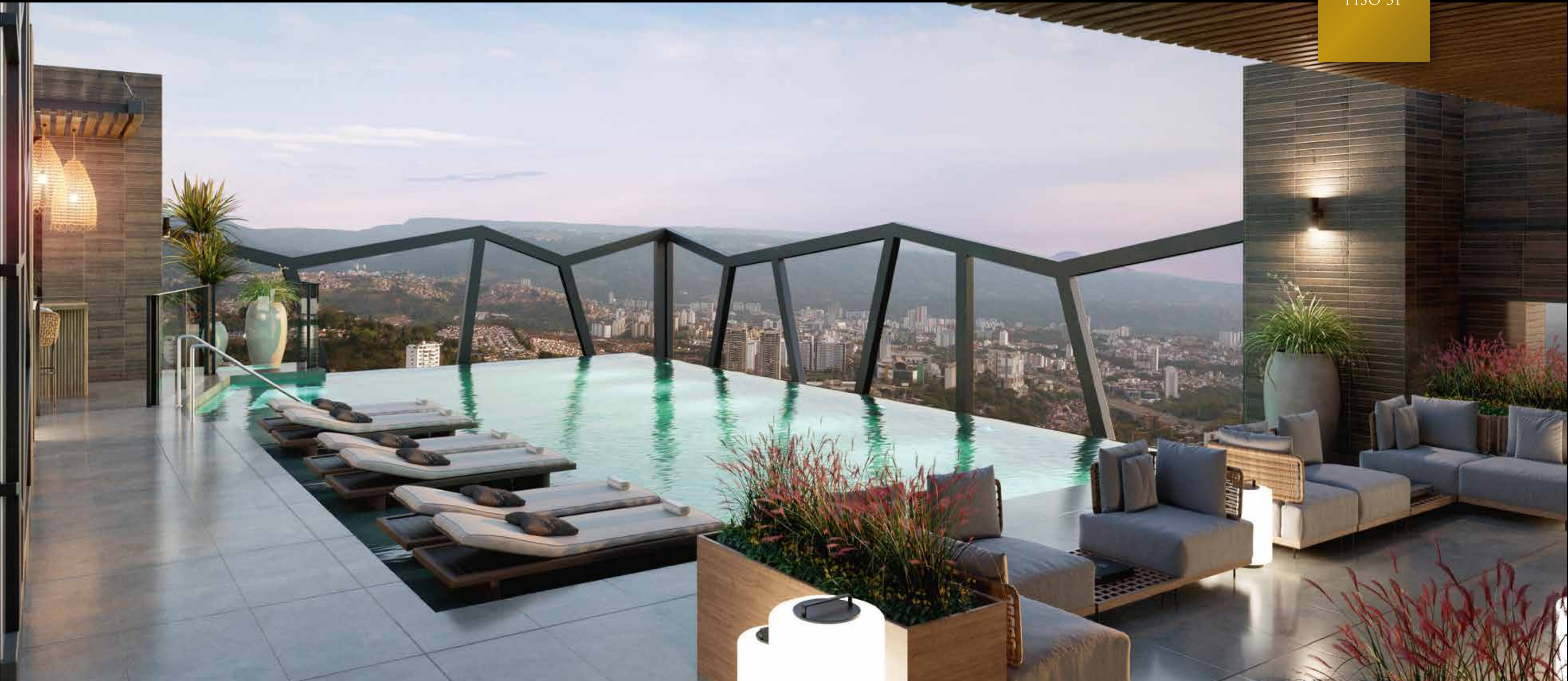
GREEN TERRACE
& HEALT CENTER



PISO 31

POLL DECK LOUNGE & BALLROOM

PISO 31



TARDES, NOCHES DE DIVERSIÓN Y SANO ESPARCIMIENTO EN PAREJA, AMIGOS
O FAMILIARES. VIVIR MOMENTOS QUE ATESORARÁS POR SIEMPRE.





VISTA PANORÁMICA
CERROS ORIENTALES - PISO 31



VISTA PANORÁMICA
A LA CIUDAD - PISO 31

MONTECRISTO



PLANTA TIPO - PISOS DEL 8 AL 22

CARRERA 39 A



CARRERA 39

801

ÁREA TOTAL DE: 181.5 M²

802

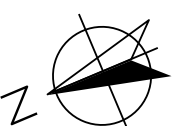
ÁREA TOTAL DE: 252.5 M²

803

ÁREA TOTAL DE: 177.41 M²

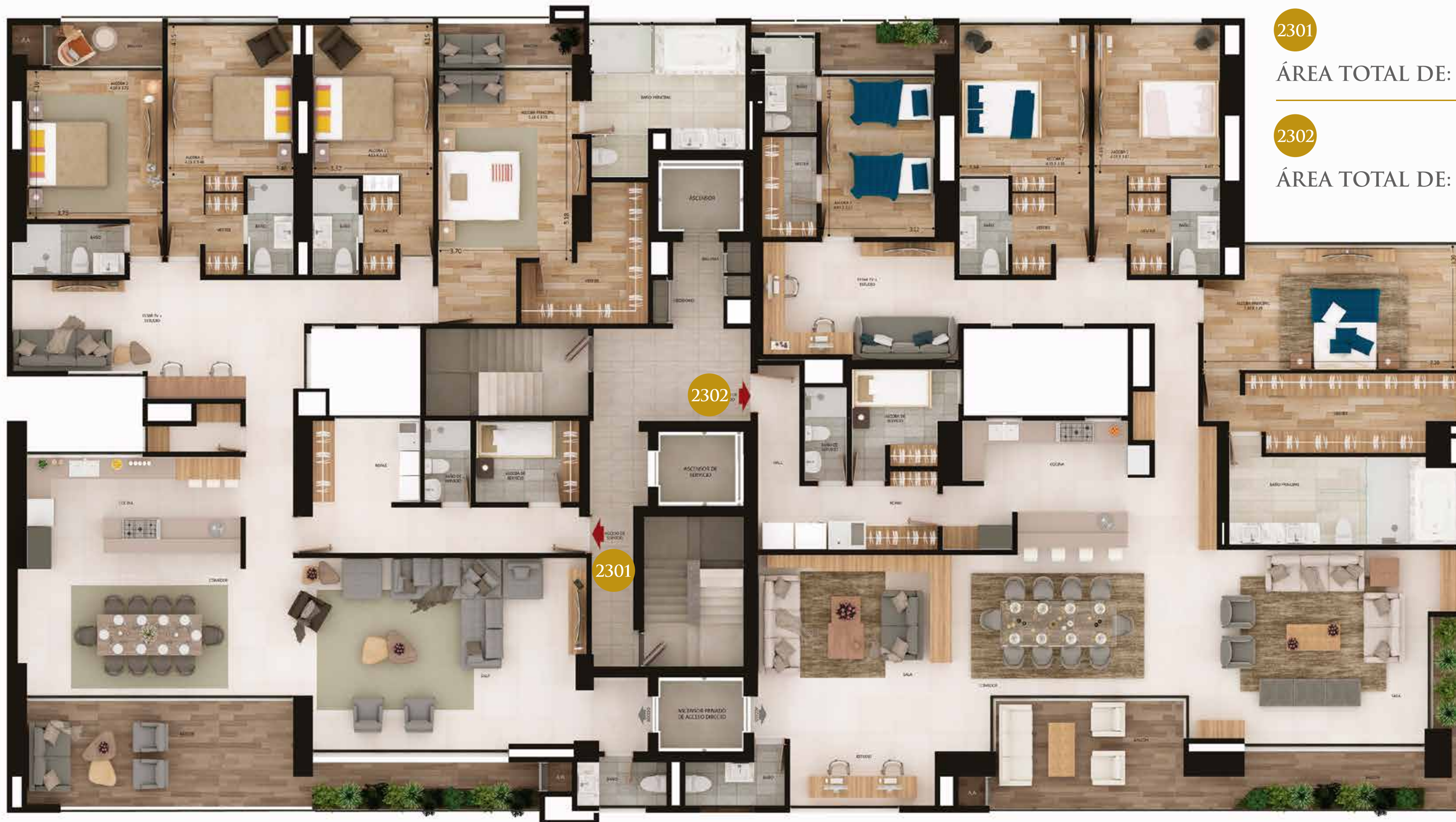
804

ÁREA TOTAL DE: 137.9 M²



PLANTA TIPO - PISOS DEL 23 AL 30

CARRERA 39 A



2301

ÁREA TOTAL DE: 363.48 M²

2302

ÁREA TOTAL DE: 399.1 M²

CARRERA 39



801

ÁREA TOTAL DE: 181.5 M²



CARRERA 39 A



CARRERA 39

CARRERA 39

802

ÁREA TOTAL DE: 252.5 M²



CARRERA 39 A



CARRERA 39



CARRERA 39



CARRERA 39 A



CARRERA 39 A



CARRERA 39

803

ÁREA TOTAL DE: 177.41 M²



CARRERA 39 A

804

ÁREA TOTAL DE: 137.9 M²

CARRERA 39 A



CARRERA 39



CARRERA 39 A



CARRERA 39

2301

ÁREA TOTAL DE: 363.48 M²

CARRERA 39 A



CARRERA 39



2302

ÁREA TOTAL DE: 399.1 M²

CARRERA 39 A



CARRERA 39



CARRERA 39



6 TIPOS DE APARTAMENTOS



ÁREAS
TOTALES DE: | 137.9 M² - 177.4 M² - 181.5 M²
252.5 M² - 363.5 M² - 399 M²







VISTA PANORÁMICA
APARTAMENTO PISO 24





VISTA PANORÁMICA
APARTAMENTO PISO 22





ICONO DE SOLIDEZ, SEGURIDAD
Y CONFIANZA DURANTE MÁS DE

40 AÑOS



LIFE 200
FLORIDABLANCA - AÑO 2017



BOSQUES DE BAVIERA
FLORIDABLANCA - AÑO 2012



SANTIAGO DE COMPOSTELA
BUCARAMANGA - AÑO 1996



CAMINO DEL PARQUE
PIEDECUESTA - AÑO 1995



COMPROMISO



CREDIBILIDAD



RECONOCIMIENTO



CALIDAD



MONTECRISTO

HAZ PARTE DE LA EXCLUSIVIDAD

INFORMES Y VENTAS:  301 7403151 - 302 2546907 |  



CALLE 36 # 20 -28 OF. 207 - WWW.URBAMARES.COM
BUCARAMANGA - SANTANDER

Todas las imágenes, perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativos e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto y las áreas ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o de fuerza mayor.